



HOUSE FACTORY

Smart Apartments

ESSIA
REAL ESTATE

Bem-vindos ao novo empreendimento
do Grupo MESMOVALOR

HOUSE FACTORY

Smart Apartments

DESIGN

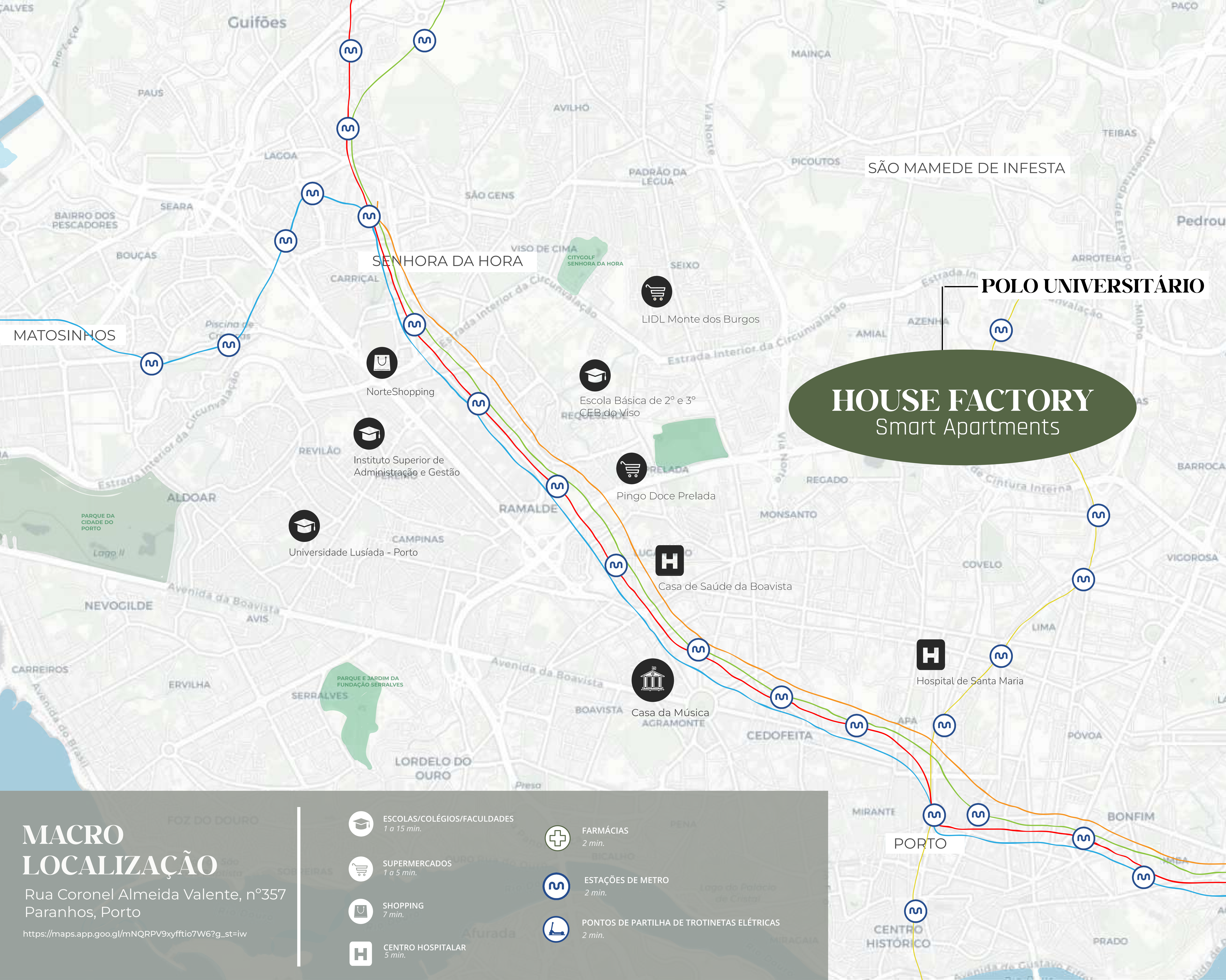
FUTURO

INOVAÇÃO

EVOLUÇÃO

SUSTENTABILIDADE

A new concept has born.



SÃO MAMEDE DE INFESTA

POLO UNIVERSITÁRIO

HOUSE FACTORY
Smart Apartments




MATOSINHOS

MACRO LOCALIZAÇÃO

Rua Coronel Almeida Valente, nº357 Paranhos, Porto

https://maps.app.goo.gl/mNQRPV9xyfftio7W6?g_st=iv

-  ESCOLAS/COLÉGIOS/FACULDADES
1 a 15 min.
-  SUPERMERCADOS
1 a 5 min.
-  SHOPPING
7 min.
-  CENTRO HOSPITALAR
5 min.

-  FARMÁCIAS
2 min.
-  ESTAÇÕES DE METRO
2 min.
-  PONTOS DE PARTILHA DE TROTINETAS ELÉTRICAS
2 min.



R. Cel. Almeida

379

389

Todas as imagens são virtualmente representadas, podendo sofrer alterações.



HOUSE FACTORY

Smart Apartments

Uma nova forma de viver chegou ao Polo Universitário junto ao Hospital São João e às melhores e mais conceituadas faculdades e institutos do país.



3 PISOS

93 FRAÇÕES

———— T0

———— T1+1

———— T2K

———— T2

HOUSE FACTORY - Smart Apartments é um novo empreendimento localizado no coração do Polo Universitário, constituído por **93** frações, distribuídas por **3** pisos com tipologias **T0, T1+1, T2K e T2**.



Todas as imagens são virtualmente representadas, podendo sofrer alterações.



Todas as imagens são virtualmente representadas, podendo sofrer alterações.

Um empreendimento focado na **experiência, inovação e sustentabilidade**, que promete ser um espaço residencial de excelência fornecendo o melhor das comodidades, tais como, uma lavanderia comum, uma sala de convívio, um ponto de partilha de trotinetas elétricas e grandes espaços verdes.



Todas as imagens são virtualmente representadas, podendo sofrer alterações.



Este projeto destaca-se pelas suas linhas modernas e as mais atuais soluções arquitetônicas e construtivas, em que cada fração possui uma varanda e um lugar de garagem.

Todas as imagens são virtualmente representadas, podendo sofrer alterações.



O House Factory distingue-se também pelo **acesso** a transportes públicos, estações de metro a breves minutos e ainda a serviços de saúde e comércio.



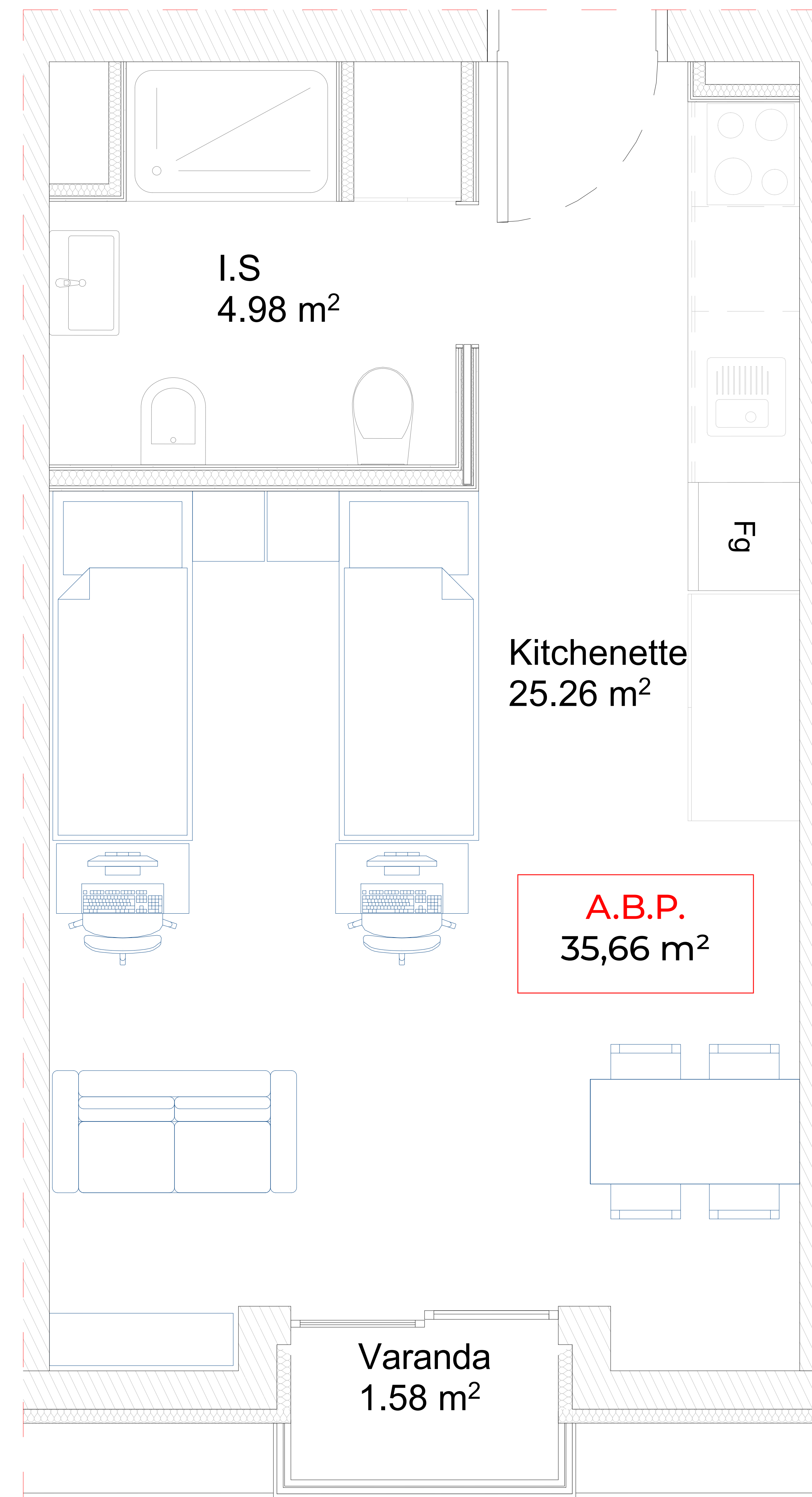
Todas as imagens são virtualmente representadas, podendo sofrer alterações.

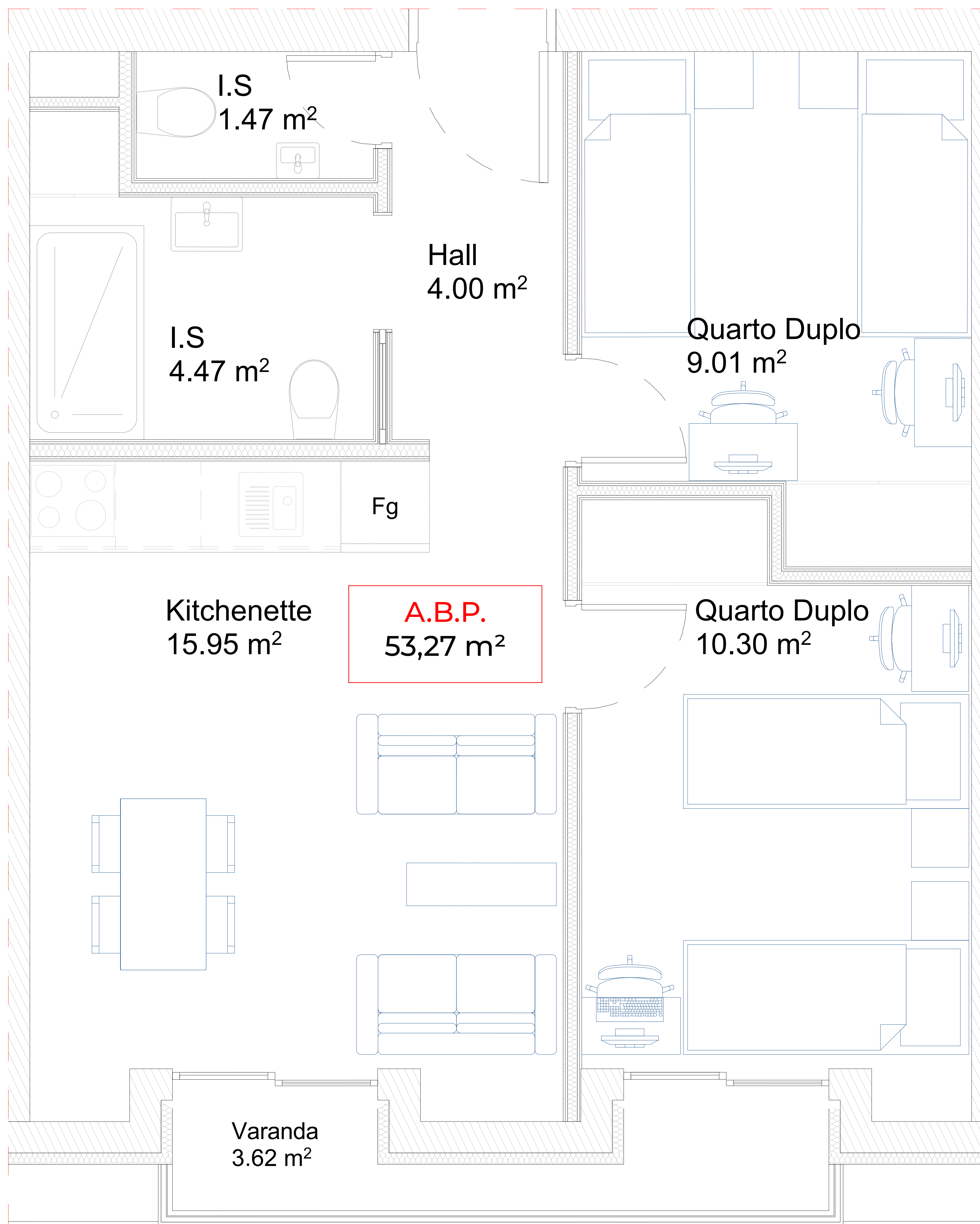


Todas as imagens são virtualmente representadas, podendo sofrer alterações.

Planta Tipo

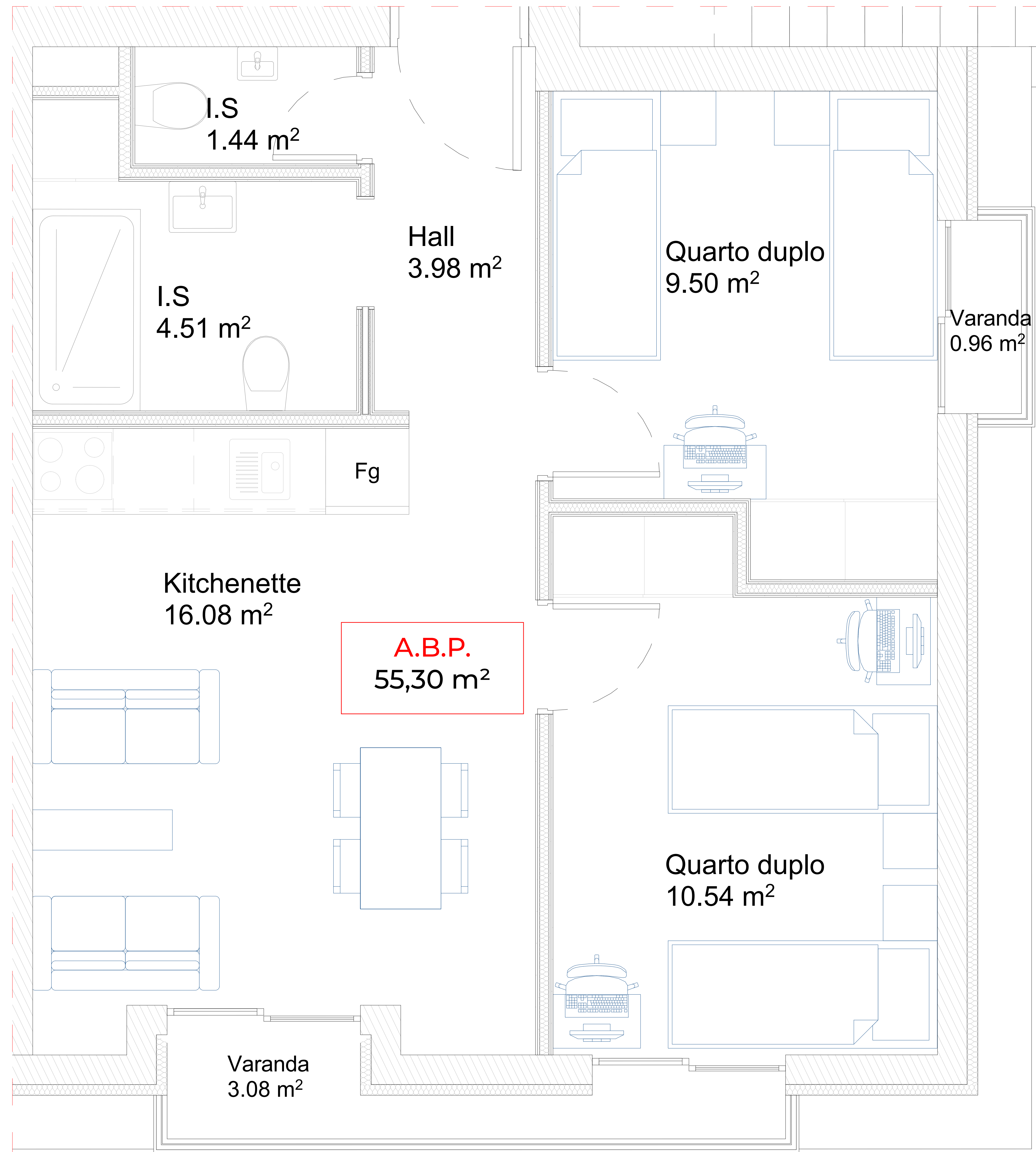
TO





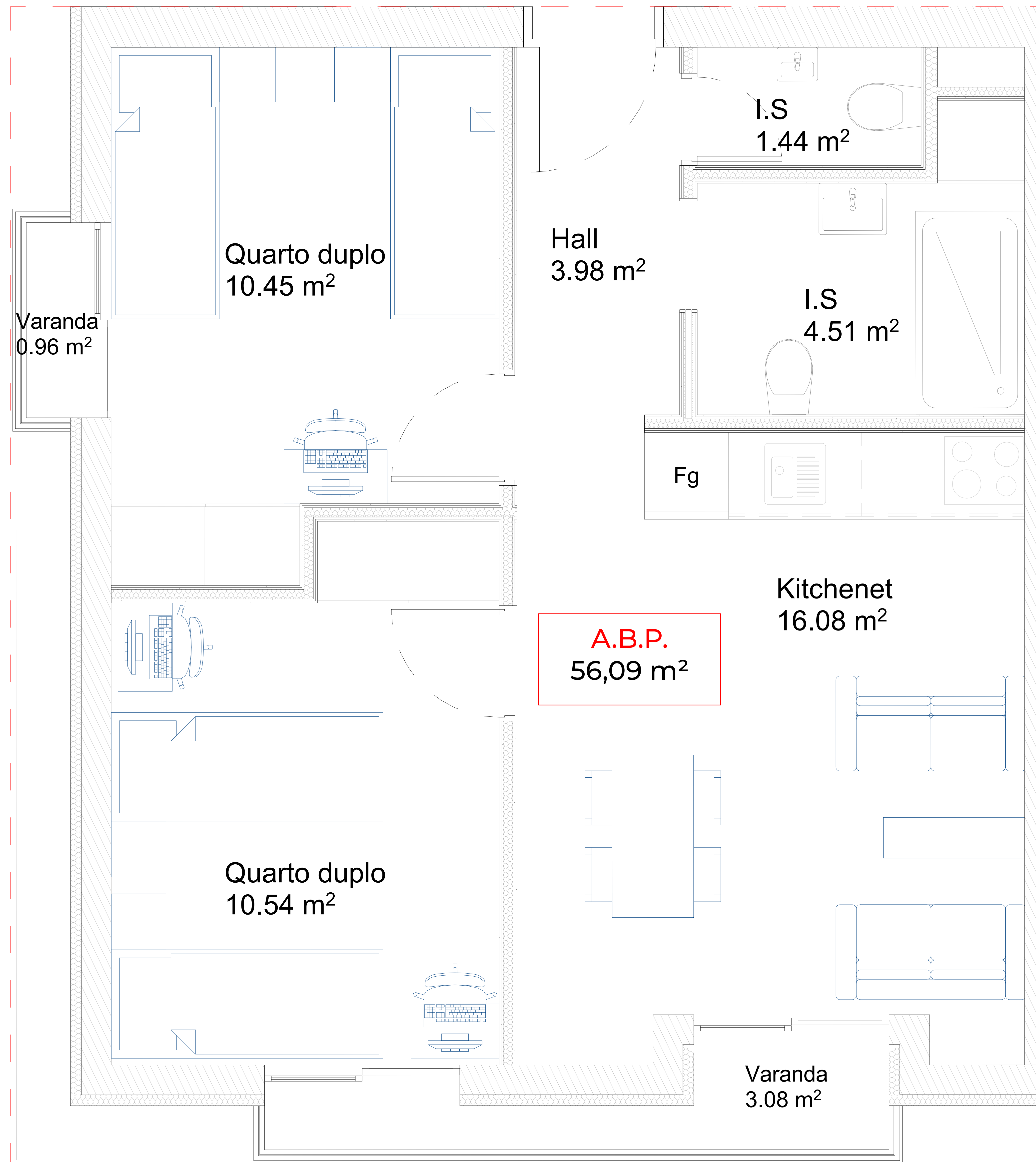
Planta Tipo

T1+1



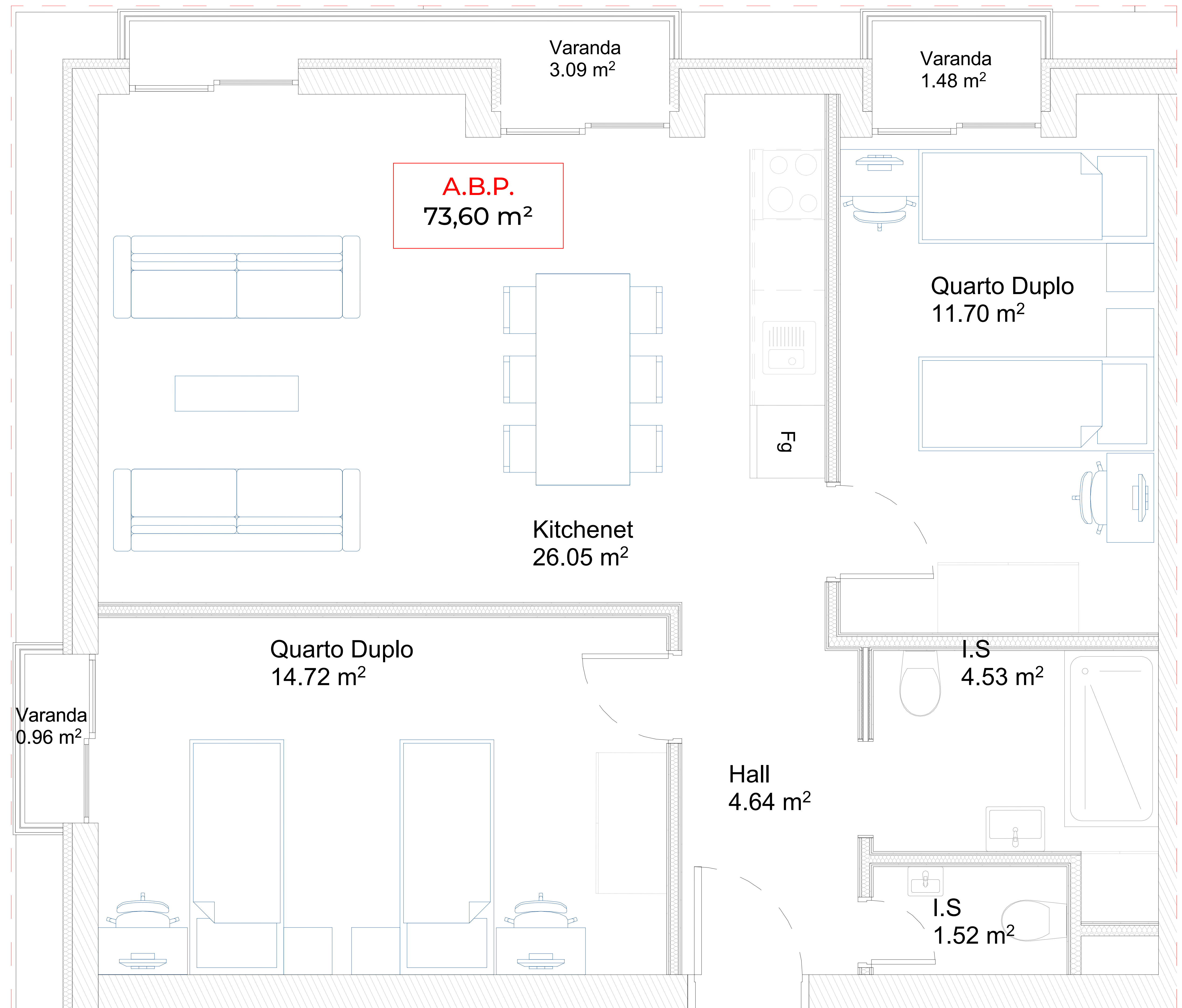
Planta Tipo

T2K



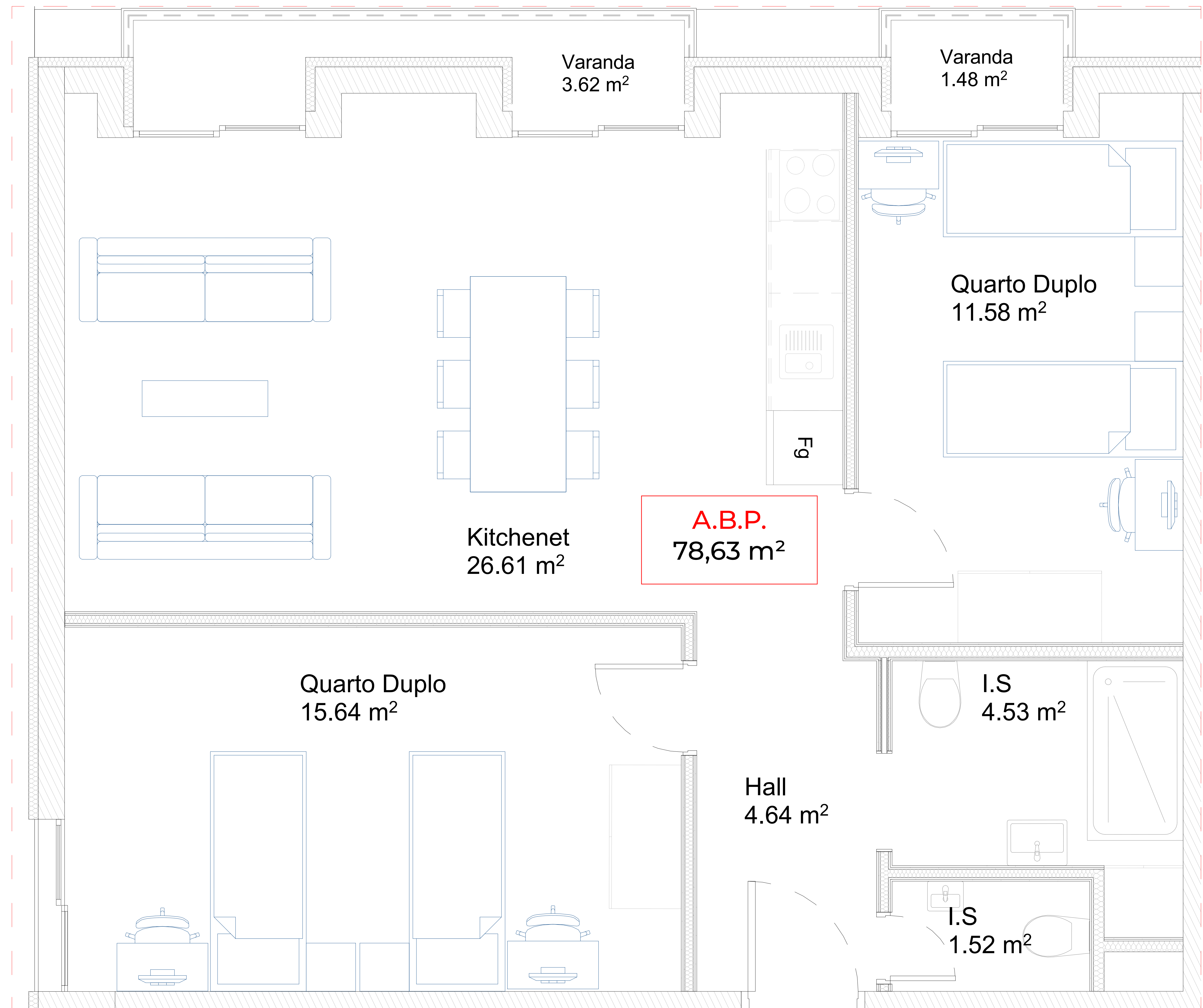
Planta Tipo

T2K



Planta Tipo

T2



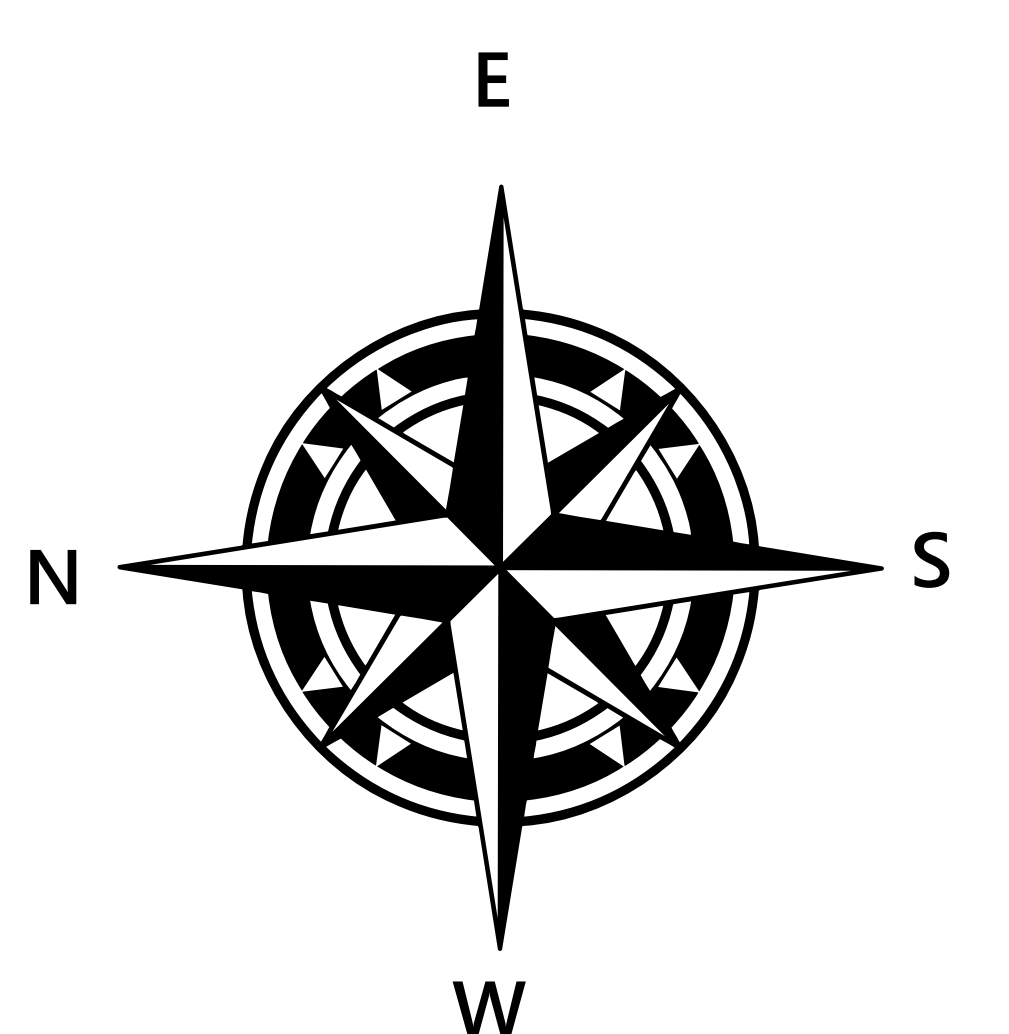
Planta Tipo

T2



Planta Piso

1, 2 e 3





HOUSE FACTORY

Smart Apartments

ESSIA
REAL ESTATE