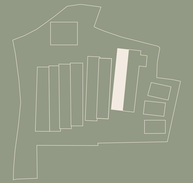
VILLA 7



MONTEBELO
VILLAS

LOTE 1 LOT 1

VILLA 7 VILLA 7

LEGENDA LEGEND	
1. Pátio da cozinha Kitchen yard	13 m² 13 sqm
2. Pátio de entrada Entrance yard	12 m² 12 sqm
3. Área para jardim Garden area	82 m² 82 sqm
4. Jardim Garden	127 m² 127 sqm

V7

TIPOLOGIA TIPOLOGY	ÁREA TOTAL TOTAL AREA
V5 5 bedrooms	815 m² 815 sqm

VILLA 7 VILLA 7

PISO -1 FLOOR -1

ÁREA TOTAL TOTAL AREA

123 m²
123 sqm

ÁREA COBERTA COVERED AREA

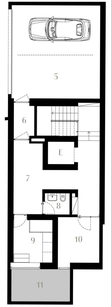
113 m²
113 sqm

ÁREA DESCOBERTA UNCOVERED AREA

10 m²
10 sqm

LEGENDA LEGEND

5. Garagem Garage	38 m² 38 sqm
6. Arrecadamento Hallway	3 m² 3 sqm
7. Hall de entrada Hall as well	23 m² 23 sqm
8. Quarto de banho Bathroom	3 m² 3 sqm
9. Lavandaria Laundry room	6 m² 6 sqm
10. Arrumo Storage room	9 m² 9 sqm
11. Poço Well	9 sqm
E. Elevador Lift	



ESCALA SCALE 1:100

VILLA 7 VILLA 7

PISO 0 FLOOR 0

ÁREA TOTAL TOTAL AREA

370 m²
370 sqm

ÁREA COBERTA COVERED AREA

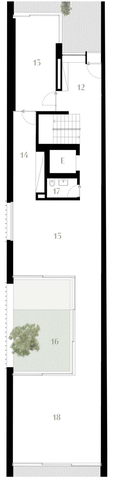
158 m²
158 sqm

ÁREA DESCOBERTA UNCOVERED AREA

212m²
212 sqm

LEGENDA LEGEND

12. Hall de entrada Hall as well	10 m² 10 sqm
13. Cozinha Kitchen	18 m² 18 sqm
14. Copa Pantry	13 sqm
15. Sala de jantar Dining room	22 m² 22 sqm
16. Pátio interior Inner yard	25 m² 25 sqm
17. Quarto de banho social Social bathroom	3 m² 3 sqm
18. Sala de estar Living room	44 m² 44 sqm
E. Elevador Lift	



ESCALA SCALE 1:100

VILLA 7 VILLA 7

PISO 1 FLOOR 1

ÁREA TOTAL TOTAL AREA

179 m²
179 sqm

ÁREA COBERTA COVERED AREA

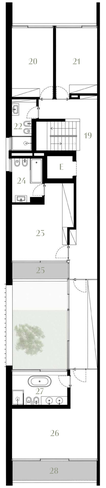
163 m²
163 sqm

ÁREA DESCOBERTA UNCOVERED AREA

15 m²
15 sqm

LEGENDA LEGEND

19. Hall dos quartos Hall	22 m² 22 sqm
20. Quarto Bedroom	14 m² 14 sqm
21. Quarto Bedroom	13 sqm
22. Quarto de banho Bathroom	5 m² 5 sqm
23. Suíte Suite	19 m² 19 sqm
24. Quarto de banho suíte Suite bathroom	6 m² 6 sqm
25. Varanda Balcony	4 sqm
26. Suíte principal Master suite	37 m² 37 sqm
27. Quarto de banho suíte principal Master suite bathroom	8 m² 8 sqm
28. Varanda Balcony	6 m² 6 sqm
E. Elevador Lift	



ESCALA SCALE 1:100

VILLA 7 VILLA 7

PISO 2 FLOOR 2

ÁREA TOTAL TOTAL AREA

143 m²
143 sqm

ÁREA COBERTA COVERED AREA

66 m²
66 sqm

ÁREA DESCOBERTA UNCOVERED AREA

77 m²
77 sqm

LEGENDA LEGEND

29. Suíte Suite	29 m² 29 sqm
30. Quarto de banho suíte Annuity bathroom	6 m² 6 sqm
31. Arrumo Storage room	3 sqm
32. Terraço nascente Terrace	27 m² 27 sqm
33. Terraço poente Terrace	40 m² 40 sqm
34. Hall Hall	6 m² 6 sqm
E. Elevador Lift	

ESCALA SCALE 1:100

A UNIQUE
WAY OF LIVING

Promotor Real Estate Developer

Grailcabround, S.A.
RAR Imobiliária, S.A.

Projeto de Arquitetura Architectural Project

Nuno Valentim Arquitectura (coordenação / coordination)
Nuno Valentim, Frederico Eça, Filipa Ferreira

Arquitetura Paisagista Landscape Architecture

Rita Guedes

Projetos de Engenharia Engineering Project

Gapacfrota: Prof. Aníbal Costa, Prof. Afonso Barra Nova, Prof. Vasco Peixoto Freitas, Raul Serafim, Vasco Sampaio, Maria da Luz Santiago Nóufi, Rui Miguel Portela

As plantas são baseadas na arquitectura; todas as dimensões são aproximadas e quaisquer alterações e adaptações ocorrerão durante a construção. O promotor reserva-se o direito de fazer alterações.

Floor plans are architects renderings and all dimensions are approximate and subject to normal construction variances and tolerances. The developer reserves the right to make changes.