



A R R Á B I D A



GREEN AVENUE

| Bem-estar no interior
e no exterior da sua vida. |



| MAPA DE ACABAMENTOS |



EXTERIORES

FACHADAS

Capoto estanhado com acabamento do tipo arenito colado até 1ª laje.

CAIXILHARIAS

Caixilharias do tipo minimalistas, de vidro duplo e com corte térmico, lacadas a cinzento (Ral: 7005), estores metálico ou em PVC.

VARANDAS E TERRAÇOS

Guardas em vidro laminado, piso em lajetas e tetos pintados com iluminação.

JARDIM

Parque infantil, área ajardinada (relvado) com caminhos pedonais, espaço “zona florestal” área com árvores já existentes e iluminação exterior Leds.

ÁREAS COMUNS

PISO

Pavimento cerâmico 60x60cm retificado em tom cinza mate.

PAREDES

Lambrim até 1,2m de altura em cerâmico 60x60cm retificado em tom cinza brilho, estuque pintado em branco até ao teto.

TETOS

Tetos falsos com sanca de iluminação indireta LED.

SALA DE CONDOMÍNIO

Piso em soalho flutuante estratificado com móvel em termolaminado com pia e torneira, cor branco.

LAVANDARIA

Piso cerâmico.



INTERIORES

PISO

Soalho flutuante estratificado acabamento em carvalho à cor natural.

PAREDES INTERIORES DO APARTAMENTOS

Pladur com pintura a branco.

PAREDES DE MEAÇÃO DOS APARTAMENTOS

Blocos isosónicos (acústicos).

TETOS

Pladur com focos e sanca de luz indireta.

CARPINTARIAS

Portas, guardas e rodapés em lacados a cor branca, portas com dobradiças e puxadores inox.

CASAS DE BANHO

Piso tipo PRECIOUS CALACATTA MATT (600x600) e MARBLE LIGHT GREY POL. (600x600), paredes cerâmico tipo PRECIOUS SHINE CALACATTA (600x600) e MARBLE LIGHT GREY SHINE (600x600) da LOVE TILES, tetos falsos com focos, sanitários e móvel suspenso com lavatório de pousar da Valadares e base de chuveiro de baixo perfil com resguardo em vidro, torneiras em inox “Bruma”, chuveiro de teto.

COZINHA

Móveis em termolaminado, cor branco, balcões e resguardo em pedra nero angola, piso em soalho flutuante estratificado acabamento em carvalho à cor natural.

EQUIPAMENTOS

Bomba de calor com termoacumulador, exaustor, placa, forno, combinado e unidades eléctricas de aquecimento.



SINCE 1989

RÉPLICA
REAL ESTATE

Tlf: +351 915 230 460

E-mail: empreendimentos@replica.pt

Site: www.replica.pt

Promoção/



TREASURE WORLD
IMOBILIÁRIA, LDA

Construção/



COMPORTO
sociedade de construções, s.a.